

Dizajnerska vila s pogledom na Brijune, Vodnjan, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Dizajnerska vila s pogledom na Brijune, Vodnjan
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 352 m²
Površina placa: 1363 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 3
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Vodnjan
Naseljeno mjesto: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Vodnjan je u prošlosti bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapaziti ćete mnogobrojna povijesna razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Najvažnija privredna grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Svakako najveća posebnost ovog kraja jeste istarski jezik autohtonog stanovništva još iz rimskih vremena. Najbitniji događaj je Bumbarska fešta koja se održava u kolovožu. U ovom mjestu planira se gradnja luksuzne vile s panoramskim pogledom na Brijune neto stambene površine od 352 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, gostinjski toalet, vešeraj i sauna. Iz dnevnog boravka bit će izlaz na natkrivenu terasu i vrt. Na prvome katu nalaze se tri spavaće sobe s kupaonicama, prostrana natkrivena terasa s lounge-om. Iz glavne sobe postojat će izlazi u vrt. S terase se pruža panoramski pogled na Nacionalni park Brioni, more, vinograde i maslinike. U vrtu vile biti će bazen sa sunčalištem. U stražnjem dijelu zemljište predviđena su dva parkirna mjesta. Nekretnina će biti uređena dizajnerskim namještajem i uređajima

vrhunske kvalitete. Planirani završetak gradnje je krajem 2023. godine. ID KOD
AGENCIJE: 662

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 436945

Agencijska šifra: 662