

Luksuzna vila s pogledom na more, Fažana, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzna vila s pogledom na more, Fažana
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 240 m²
Površina placa: 850 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 3
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2020

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Poštanski broj: 52212

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara. Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnom moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. U ovom turističkom mjestu prodaje se dizajnerska vila neto površine od 240 m², koja predstavlja spoj moderne i tradicionalne arhitekture u svojem najboljem izdanju. Nalazi se u mirnom dijelu Fažane na samo 100 metara od mora. Okolicu ove nekretnine čine borovi i masline koji nadodaju na ljepotu ove vile. Okrenuta je prema jugu i krasi ju prostrana terasa te predivni bazen s panoramskim pogledom na Nacionalni park Brioni. Prizemlje nekretnine se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe s kupaonom i izlazom u vrt, sauna s dodatnim tušem, te vinoteka opskrbljena raznim lokalnim sortama vina. Uređenu okućnicu od 850 m² krasi mediteranski vrt sa sunčalištem. Stepenicama dolazimo na polukat gdje se nalazi spavaća soba s kupaonom i garderobom. Nastavljamo dalje na prvi kat gdje se nalazi prostran dnevni boravak i kuhinja s velikim staklenim stijenama kroz koje se pruža panoramski pogled, te još jedna spavaća soba s kupaonom. Na terasi koja se proteže uzduž cijele vile, nalazi se infinity bazen, te profesionalno opremljena vanjska kuhinja. Dizajnerski namještaj i

uređaji vrhunske kvalitete ukazuju na razinu opremljenosti ove vile. Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine koristi se podno grijanje, fan coileri i klima uređaji. Novom vlasniku ova nekretnina pruža privatni mediteranski raj nadomak mora, no i potencijalnu investiciju u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 657

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 436950
Agencijska šifra: 657