

## Istra, Labin, Građevinsko zemljište, pogled na more 2724 m2, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Labin, Građevinsko zemljište, pogled na more 2724 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2724 m<sup>2</sup>  
Cijena: 436,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Opis

Opis:

Istra, Labin, Građevinsko zemljište, pogled na more. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika ugljena jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Istra, Labin, građevinsko zemljište, pogled na more nalazi se u oko 10 kilometara južno od Labina blizu malog pitoresknog ribarskog mjesta. Lokacija je mirna s lijepim pogledom na more i južnu Istru na oko 350 m od mora (cestom oko 1, km). Zemljišta je pogodno za izgradnju stambenih objekata npr kuća vila s bazen i otvorenim pogledom na more. Zemljište je površine 2724 m<sup>2</sup> u padu prema jugu i moru. Sa svih dijelova zemljišta pruža se pogled na more. Struja i telefon nalaze se na zemljištu a voda je udaljena oko 30 ta metara, pristup je oko 15 - 20 metara makadamskim putem s asfaltirane prometnice Ovo zemljište s pogledom na more smješteno je zelenom okruženju, s lijepim i otvorenim pogledom. Mikrolokacija je pogodna za one koje traže mirno susjedstvo, dovoljno blizu mora no bez uobičajenih ljetnih gužvi kakve su inače na Jadranu. Svakako može biti idealna nekretnina za zaljubljenike u prirodu ID KOD AGENCIJE: 656

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 436951  
Agencijska šifra: 656