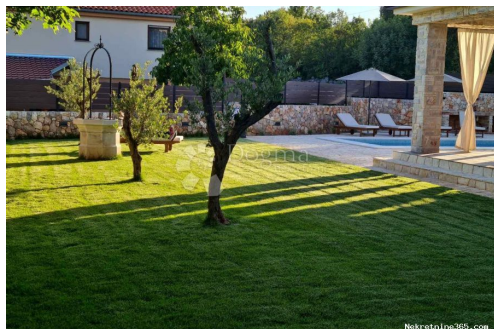


## OTOK KRK SAMOSTOJEĆA VILA, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| Naslov oglasa:  | OTOK KRK SAMOSTOJEĆA VILA |
| Nekretnina za:  | Prodaja                   |
| Tip kuće:       | samostojeća               |
| Površina:       | 167 m <sup>2</sup>        |
| Površina placa: | 930 m <sup>2</sup>        |
| Broj soba:      | 6                         |
| Broj kupatila:  | 6                         |
| Cijena:         | 999,000.00 €              |
| Ažurirano:      | Apr 15, 2024              |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Dobrinj                     |
| Naseljeno mjesto: | Dobrinj                     |
| Poštanski broj:   | 51514                       |

### Opis

Opis: Na području općine Dobrinj prodajemo vrlo lijepu novosagrađenu kamenu autohtonu vilu sa velikim grijanim bazenom. Vrlo je kvalitetno građena u mediteranskom stilu, gdje prevladavaju kamen i drvo, te najmoderniji kvalitetni materijali. Vrlo dobro arhitektonski riješena i razvedena na dvije etaže sa ukupno četiri spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama, WC-om , otvorenim dnevnim djelom sa kuhinjom i blagovaonicom i terasama . Podno grijanje i ugrađeni klima uređaji produžuju boravak iz ljetne u zimsku sezonu. Lijepo osmišljena okućnica s velikim bazenom od 36m<sup>2</sup> , sunčalištem, dječjim igralištem, roštiljem, automatskim navodnjavanjem zelenih površina i natkrivenim parkiralištem za 5 automobila. Odlična kuća za život, odmor i investiciju. Uložite svoj novac pametno! Kuća je kategorizirana sa 5 zvjezdica! Villa smještena je u centralnom djelu otoka Krku u prekrasnom ambijentu malog mjesta okružena šumom i zelenilom u blizini mora. Područje je oplemenjeno sa biciklističkim stazama, šetnice , Krk camino ruta , blizina mora, mnoštvo lokalnih restorana sa odličnom gastronomskom ponudom, te na ovom području prvladavaju poznate vinarije sa

degustacijom autohtonih sorti vina. Agencija "Dogma nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE u kunskoj protuvrijednosti Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Za obilazak i kupnju molim nazvati: KRISTINA 091-505-2922 ID KOD AGENCIJE: 15062

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 437027  
Agencijska šifra: 15062