

## Kuća s velikim potencijalom, 600 metara od mora, Bibinje, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s velikim potencijalom, 600 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	158 m <sup>2</sup>
Površina placa:	492 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	6
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2017
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Bibinje
Naseljeno mjesto:	Bibinje
Poštanski broj:	23205

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



### Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Prodajemo kuću novije gradnje P+2 kata sa okućnicom i garažom, 600 metara od mora. Prizemlje se povremeno koristilo za vrijeme ljetnog godišnjeg odmora a 1 kat i 2 kat kompletno novo s namještajem nikada korišteno. Prizemlje se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i izlazom na lođu, dnevnog boravka s izlazom na lođu, hodnika, ostave te 2 spavaće sobe svaka sa kupaonom Stambeni dio - brutto površina 158 m2 lođa površine 12,32 m2 lođa površine 5,55 m2 garaža 30 m2 1. kat sastoji se od kuhinje sa blagovaonom i izlazom na lođu, dnevnog boravka s izlazom na lođu, hodnika, ostave te 2 spavaće sobe svaka sa kupaonom Stambeni dio - brutto površina 158 m2 lođa površine 12,32 m2 lođa površine 5,55 m2 2. kat sastoji se od 2 apartmana, jedan je 2S+db brutto površine 50 m2, a drugi brutto površine 30 m2, 1S+db te imaju terasu površine 69,30 m2 Cijela kuća nalazi se na zemljištu površine 492 m2. Kuća je vrlo kvalitetne gradnje ukusno namještena novim namještajem i kao takva se prodaje. Može se koristiti za stanovanje i turistički najam, ima lijepu okućnicu s mogućnošću izgradnje bazena te se s lođe i terasa proteže predivan pogled na more. Nekretnina vrijedna pažnje. Obratite se sa povjerenjem Ivana Magaš +385/91/561-6093 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: DA611

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 437154  
Agencijska šifra: DA611