

## Jedinstvena lokacija na osami sa panoramskim pogledom na more, Kršan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jedinstvena lokacija na osami sa panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Površina placa:	240 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Plomin
Poštanski broj:	52232

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA-Plomin, jedinstvena nekretnina na osami sa panoramskim pogledom na more! Plomin je šarmantan gradić kulture i bogatog povijesnog blaga, smješten na ulazu u užu Istru. Smješten je na istočnoj obali Istre. Nalazi se na 246 m nadmorske visine, na pola puta državne ceste D66 Pula-Rijeka. Smješten je na istočnoj obali Istre. Antički naziv za Plomin je Phlanona te je Plomin jedno od najstarijih istarskih naselja uopće. O bogatoj povijesti svjedoče brojni spomenici poput Sjevernih vrata kroz koja se ulazilo u grad, Župna crkva Bl. Djevice Marije iz 15.stoljeća, renesansne i barokne zgrade-palače koje krasi staru gradsku jezgru, itd. Ovo mjesto nudi za svakoga ponešto: planinarenje po obroncima Učke i Sisola, vožnju biciklom ili uživanje na usamljenim divljim plažama i moru. Ukoliko poželite pristupačne javne plaže, za desetak minuta vožnje stići ćete na prelijepu plažu u Mošćeničkoj Dragi, Medveji, Opatiji ili Rapcu. Ako ste umjetnička duša pronaći ćete mir, tišinu, brojne kulturne spomenike i gastro manifestacije poput

„Dani šparoga“, „Dani tartufa“, brojne ribarske te pučke i pusne fešte u obližnjim mjestima. Blizina trajektnog pristaništa Brestova nudi odličnu povezanost sa otocima Cres i Lošinj. Nekretnina koju nudimo, smještena je nedaleko prometnice te je mogući pristup sa asfaltirane ceste ili vatrogasnog prolaza iznad parcele. Čaroban pogled na beskonačno plavetnilo mora, netaknuta priroda, mirisi aromatičnog bilja, osama, mir i tišina čine adute koji će osvojiti svakoga željnog maksimalne privatnosti. Parcela je smještena daleko od kuća i naseljenog mjesta. Nudi komfor samoće i užitka usred zelene šume, skriveni daleko od pogleda. Uživajući u privatnosti i tišini, odmoriti ćete svoje misli koje će lutati predivnim, beskrajnim pejzažima netaknute prirode i neponovljivom pogledu na more i otoke! Pogled koji se pruža na more i otoke ostavlja bez daha! Dvije kamene ruševine nalaze se na parceli od 360 m<sup>2</sup>. Obje kamene kuće su katnice ta je moguća rekonstrukcija u postojećim gabaritima; veća 130 m<sup>2</sup> i manja oko 120 m<sup>2</sup>. Budući da su u blizini, moguće ih je povezati u jedan kompleks. Jedinstvena nekretnina! Za više informacija i ogled, obratite se sa povjerenjem; Dijana Kršul +385 99 786 90 27 ID KOD AGENCIJE: IS105752

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 438569  
Agencijska šifra: IS105752