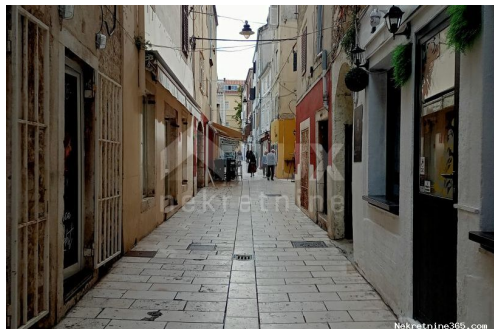


ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom.

Zadar, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	168 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1890
Zadnja adaptacija:	1979

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Poluotok
Poštanski broj:	23000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Opis

Opis: ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom Prodaje se povijesna kuća u nizu u staroj jezgri grada Zadra. Kuća ukupne površine 168 m² sastoji se od prizemlja, tri kata i krovne terase izgrađena je 1890. godine, a zadnja adaptacija izvršena je 1979. godine. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji se trenutno koristi kao ugostiteljski objekt s jednim sanitarnim čvorom. Na gornja tri kata nalaze se apartmani sa sveukupno 4 spavaće sobe, jednom kuhinjom i tri kupaonice. Na prvom i drugom katu nalaze se studio apartmani, a na trećem katu dvosobni apartman s malom kuhinjom. S krovne terase se pruža prekrasan pogled na more i zadarski arhipelag. Kuća ima izuzetan turistički potencijal, no nužna je temeljita renovacija. Izuzetno zahvalna pozicija ovog objekta pruža nesporedan pristup samoj jezgri grada Zadra, te mnogobrojnom sadržaju. Idealno

za turističku namjenu, s obzirom na lokaciju i blizinu svih sadržaja. Zadar je grad u kojem se drevna povijest osjeti na svakom koraku, a osim antičkog utjecaja koji se i danas vidi na starom forumu i rimskom rasteru ulica, Zadar je grad s brojnim ranoromaničkim spomenicima, poput najznačajnijeg, crkve sv. Donata, koja je ujedno i simbol ovog grada. Danas je Zadar najpoznatiji po impresivnom zalasku sunca, kao i suvremenim instalacijama na rivi, Pozdravu suncu i Morskim orguljama. 'Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16535

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 438642
Agencijska šifra: 16535