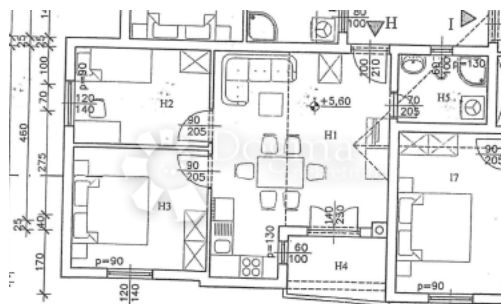


## Novogradnja na top lokaciji! Stan 'H', Ližnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovna u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovna u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovna u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovna u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovna u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja na top lokaciji! Stan \"H\"
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	57 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	4.21 m <sup>2</sup>
Cijena:	156,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Novogradnja na top lokaciji! Stan "H" - 2. kat Svega 900 metara od mora u Ližnjanu nalazi se novogradnja čiji se kraj radova očekuje 2023. godine. Stan "H" ukupne neto stambene površine 51.74 m<sup>2</sup> sastoji se od: \* hodnik \* kupaona \* 2

spavaće sobe \* dnevni boravak \* kuhinja i blagovaona \* terasa + 1 parkirno mjesto + spremište u podrumu (2.36 m<sup>2</sup>) Grijanje i hlađenje stana osigurano putem klima uređaja, a dimnjak pruža dodatnu opciju grijanja. Također postoji mogućnost postavljanja podnog grijanja uz nadoplatu. Kontakt: - Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: IS105782

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 439006  
Agencijska šifra: IS105782