

## Izuzetno kvalitetna novogradnja u blizini centra Matulja, Matulji, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izuzetno kvalitetna novogradnja u blizini centra Matulja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2022/2023
------------	-----------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Jušići
Poštanski broj:	51211

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Novo u ponudi!!!! U izuzetno kvalitetnoj novogradnja, na mirnom dijelu Jurdana, a udaljena svega četiri minute vožnje do centra Matulja, a osam do centra Opatije, prodajemo šest stanova u dva dvojna objekta. Dva u prizemlju, dva na prvom katu i dva na drugom katu. Objekti su u fazi gradnje pod krovom s zatvorenom PVC stolarijom. Predviđen završetak radova je travanj 2024. godine. Sastoje se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, dvije sobe, kupaoane, balkona, (stanovi u prizemlju imaju terase od cca 12.25m2) ostave i parkirnog mjesta na okućnici. Objekt je opremljen PVC-e stolarijom, keramika, parket, podno grijanje na struju. U cijenu je uračunat PDV-e tako da budući kupac ne plaća porez pri kupnji nekretnine. Za sva ostala pitanja molim da me kontaktirate. Emina Bilalić 098/460-107 ID KOD AGENCIJE: ID10281

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 439161  
Agencijska šifra: ID10281