

Šarmantna kuća na kraju naselja okružena prirodom, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šarmantna kuća na kraju naselja okružena prirodom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	59 m ²
Površina placa:	266 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2021
--------------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Općina Marčana proteže se južnim dijelom istočne obale Istre te pokriva preko 20 naselja. Danas je poznata kao idealna destinacija za bijeg od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta. Njenih 36 kilometara obale, najmanje je urbanizirana obalna zona Istre s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. Svojim stanovnicima i posjetiteljima nudi miran i brojnim sportskim

atrakcijama ispunjen boravak u prirodi. Nedaleko od centra, na 100-tinjak metara, smjestila se i ova šarmantna kuća napravljena za odmor, na kraju je naselja i okružena je mnoštvom zelenila. Istočna orijentacija ove nekretnine nedvojbeno će vam uljepšati jutarnje kave uz prizor izlaska sunca nad rosnim livadama. U dvorištu se osim natkrivene terase nalazi i ljetna kuhinja te manje spremište za alate. Osigurava i više parkirnih mjesta od kojih su neka natkrivena panelima. Površina same kuće iznosi nešto više od 70 m² te se sastoji od četiri prostorije. Na ulazu je hodnik koji vodi do dvije spavaće sobe od kojih je jedna manja, dječja. Nakon kvalitetno opremljene kupaonice slijedi dnevni boravak koji je odvojen od kuhinje i prostora za ručavanje. Kuhinja također ima izlaz na terasu i vanjski roštilj. Cijela je kuća nedavno adaptirana te opremljena novom PVC stolarijom, pločicama i parketom, novim namještajem te klima uređajima. Nekretnina je rađena kao kuća za obiteljski odmor od vreve grada te će vam nedvojbeno pružiti takav osjećaj! Prilika za investiciju čeka na vas, zato nazovite; ID KOD AGENCIJE: IS105818

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 439723
Agencijska šifra: IS105818