

Prostrana kuća u okolici Labina, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: https://www.velvet-realestate.hr
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prostrana kuća u okolici Labina
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 260 m²
Površina placa: 1170 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 12
Broj kupatila: 3
Cijena: 680,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2004

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis: Ova lijepa obiteljska kuća od 260m², sa bazenom nalazi se nedaleko grada Labina. Kuća je veoma komfortna te se nalazi svega desetak minuta vožnje od najljepših plaža u Istri – u Rapcu, odakle se možete zaputiti i na neki od izleta brodom, a nezaobilazan je i posjet starom gradu Labinu, mjestu događanja brojnih ljetnih kulturnih manifestacija. Kuća ima u prizemlju malu kuhinju te prostrani dnevni boravak sa unutrašnjim kaminom. U prizemlju sa nalazi i jedna spavaća soba koja je odvojena od dnevnog boravka sa kliznom stijenom. Na katu kuća ima još četiri spavaće sobe, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Iz dvije spavaće sobe izlazi se na zatvorenu terasu. Na dvije etaže nalazi se 5 spavaćih soba, 2 kuhinje - svaka s prostranim dnevnim boravkom i blagovaonom. U suterenu se nalazi i pomoćna prostorija te mala teretana i igralište. Na posjedu se nalazi i zasebna gostinjska kuća od cca 35 četvornih metara, s dnevnim boravkom/blagovaonom, malom kupaočicom s tušem/WC-om i spavaćom sobom. 2018 godine na kući je

napravljena nova fasada sa izolacijom od 10 cm. Nekretnina je u turističkom najmu sa odličnom popunjenošću. ID KOD AGENCIJE: 758

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 439839

Agencijska šifra: 758