

## Ruševina za adaptaciju na mirnoj lokaciji, Labin, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ruševina za adaptaciju na mirnoj lokaciji, Labin  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: u nizu  
Površina: 45 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 210 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 1  
Cijena: 50,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodni mnogobrojnim posjetiteljima. Na mirnoj lokaciji u blizini centra grada prodaje se kamena ruševina tlocrtna površine od 45 m<sup>2</sup>. Ruševina se nalazi na zemljištu od 258 m<sup>2</sup>. Na samom zemljištu se nalazi struja i voda, te do nekretnine vodi asfaltirani put. Prilika za renovaciju ruševine u kamenu kuću za odmor uz mogućnost davanja u najam. Ekskluzivno! Samo u našoj ponudi. ID KOD AGENCIJE: 778

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 440317  
Agencijska šifra: 778