

## Poslovni prostor na frekventnoj lokaciji u centru Buzeta, Buzet, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poslovni prostor na frekventnoj lokaciji u centru Buzeta
Nekretnina za:	Najam
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	6200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	20
Broj kupatila:	18
Cijena:	10,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	1990
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis:

U centru Buzeta, na izuzetno atraktivnoj i frekventnoj lokaciji, pruža se mogućnost najma velike gospodarske zgrade sa svom potrebnom infrastrukturom. U njoj ćete pronaći više poslovnih prostorija, prostor za kafič i što je možda i glavno, 8 soba sa svojim kupatilima te balkonima koje se može upotrebljavati u svrhe motela, a možda je najveći potencijal (sportsko) medicinski centar koji pruža širok spektar različitih medicinskih usluga te prostor za rekreaciju na jednom mjestu. Sobe je potrebno renovirati (kupatila detaljnije), kao i veći dio centra a varijanti ima stvarno puno. Ispred centra nalaze se i tenis igrališta te igralište za mali nogomet, oboje je također potrebno renovirati. Uz njih nalazi se i prostor za kafič a ispred zgrade nalazi se veliko parkiralište. Vlasnik priznaje ulaganja po dogovoru i tako vam se bitno smanji sam najam. Svakako vrijedno ogleda i razgovora ako ste ozbiljan poduzetnik sa jasno izgađenom strategijom i poslovnim planom za takav pothvat. Nazovite nas i pomoći ćemo vam pronaći najbolju opciju za početak vašeg posla. Cijena mesečnog najma je 8.000 € a najam se potpisuje za najmanje 15 ili 20 godina. ID KOD AGENCIJE: IS105861

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 440887

Agencijska šifra: IS105861