

## Novigrad, restoran i smještaj u miru koji tražite, Novigrad, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad, restoran i smještaj u miru koji tražite  
Nekretnina za: Prodaja  
Namjena prostora: ugostiteljstvo  
Površina: 500 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1980  
Zadnja adaptacija: 2020

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: A+

### Opis

Opis: Novigrad, okolica Tražite li uhodan business, B&B koncept, u miru, zelenilu, za ljude koji traže privatnost i rekreaciju, dozvolite da vas osvoji ova nekretnina kao što je i nas. Pansion se sastoji od osam soba, od toga je sedam dvokrevetnih, površine 25 m<sup>2</sup>, i jedna trokrevetna površine 40 m<sup>2</sup>. Svaka od soba ima terasu i pogled na lijepo uređeno dvorište puno zelenila, dok trokrevetna soba ujedno ima i pogled na bazen. Jedna soba je i pet friendly te u njoj možete boraviti sa svojim

kućnim ljubimcem. Ta soba ima direktni izlaz na park. Bazen je idilično smješten među stablima hrasta te omeđen šumom s jedne strane. Restoran je do sada bio usmjeren na "fine-dining" priču, ali ukoliko to želite izmijeniti, na vama je. Upravo se zato restoran zadržavao na 30 sjedećih mjesta kako bi se mogli posvetiti maksimalno svakom gostu. Za sve goste osigurano je parking mjesto, dok za bicikle ima spremište koje se navečer zaključava. Za rekreativce ćemo spomenuti da blizu hotela prolaze tri biciklističke staze te sve tri vode direktno do mora. Oaza u kojoj ćete doživjeti posvemašnji mir, u spokojnom okruženju prirode i istarskog zelenila. Sanjate li o tome da do vas dopiru jedino zvukovi prirode i pjev ptica, dok pritom i zarađujete ne libite se pozvati nas da vas očaramo. ID KOD AGENCIJE: IS105846

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 441153  
Agencijska šifra: IS105846