

Prekrasna vila s pogledom na more, okolica Labina, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prekrasna vila s pogledom na more, okolica Labina
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 170 m²
Površina placa: 1253 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 6
Broj kupatila: 4
Cijena: 830,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2019

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima koje je najbolje posjetiti ljeti za vrijeme dvomjesečnog festivala kulture i umjetnosti – Labin Art Republika. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. Obližnje rabačke plaže s bisernim oblucima i kristalno čistim morem slove kao najljepše u Istri. U široj okolici Labina na prodaju je prekrasna vila s pogledom na more. Nekretnina je površine 170 m² raspoređenih na dvije etaže. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog koncepta, 4 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te zasebnog toaleta. Za grijanje i hlađenje objekta, koriste se klima uređaji i fenkoileri. Na uređenoj i potpuno ograđenoj okućnici površine 1253 m², smjestio se bazen površine 50 m², vanjski tuš, jacuzzi, ljetna kuhinja s roštiljem te više parkirnih mjesta. Nekretnina se prodaje u potpunosti namještena. Zbog smještaja na brdašcu i jugozapadne orijentacije, s nekretnine se pruža prekrasan pogled na more i okolicu. S obzirom na veličinu okućnice i smještaj, pruža dovoljno privatnosti. Prve plaže su na udaljenosti 2,5 km, dok se svi urbani sadržaji nalaze u Labinu. Idealna nekretnina za preuzimanje ugodnog turističkog najma i povrata

investicije. ID KOD AGENCIJE: 814

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 441204
Agencijska šifra: 814