

## Prostrano zemljište ugostiteljsko-turističke namjene, Kršan, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prostrano zemljište ugostiteljsko-turističke namjene
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	10100 m <sup>2</sup>
Cijena:	146,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Šušnjeвица
Poštanski broj:	52232



### Opis

Prodaje se prostrano zemljište u ŠušnjeVICI, općina Kršan, blizu glavne prometnice i okruženo prirodom, s prelijepim pogledom na Učku. Udaljenost do Labina je cca 20 km, do Pazina 23 km a do Rijeke 40 km. Zemljište se nalazi na području ugostiteljsko-turističke namjene i moguća je izgradnja etno turističkih građevina slijedećih sadržaja: smještajna građevina, restoranski prostor sa tradicionalnom kuhinjom, razne kušaonice, građevina sa suvenirskom prodajom i prezentacijom tradicionalnog načina života i rada, građevina može imati i sadržaje galerije ili etno muzeja. ID KOD AGENCIJE: 227

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	441896
Agencijska šifra:	227