

## Samostojeća kuća s bazenom, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Unikat Immobilien  
Ime: Unikat  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: UNIKAT IMMOBILIEN  
ISTRIEN d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://unikat-immobilien.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 6A  
Mobitel: +385 99 591 2785  
Telefon: +385 91 618 6842  
O nama: Naša agencija s dugogodišnjim

iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeća kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	620 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	620,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Vila 10 km od mora, izgrađena 2015. godine. U prizemlju kuće nalazi se dnevna soba, kuhinja i blagovaona, dvije spavaće sobe i kupatilo. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe i kupatilo. Na okućnici se nalazi natkrivena terasa, roštilj,

bazen i sunčalište. Vila je u potpunosti klimatizirana. ID KOD AGENCIJE: 148

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 441958  
Agencijska šifra: 148