

Prekrasna nova vila s bazenom i saunom, 303 m² - ključ u ruke, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://unikat-immobilien.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna nova vila s bazenom i saunom, 303 m2 - ključ u ruke
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	303 m ²
Površina placa:	1323 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,550,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	Impresivna vila s bazenom u izgradnji. Vila će se na prizemlju sastojati od hodnika, wc-a, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, strojarnice, vinskog spremišta, utility sobe, spremište, saune i natkrivene terase
-------	--

površine 49 m2. Na katu će se nalaziti četiri spavaće sobe, četiri kupaonice, terasa od 17 m2 i dvije natkrivene terase. Bazen će imati netto površinu od 49 m2. Radi se o projektu ključ u ruke s uređenom okućnicom i bazenom. Kuću se još samo treba opremiti namještajem. Kuća je završena, fale još završni detalji te uređenje okoliša. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je PDV dio navedene prodajne cijene. Kuća #6. ID KOD AGENCIJE: 139

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 441965
Agencijska šifra: 139