

## Kuća sa puno potencijala na velikoj okućnici, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa puno potencijala na velikoj okućnici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	36 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1875 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	146,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Grad Vodnjan se smjestio u južnoj Istri. Poznata je turistička destinacija, sa zanimljivom povijesnom baštinom koja se njeguje i dan danas. Osim po turizmu poznat je i po gastronomskoj ponudi posebno po maslinovom ulju i vinima. Vodnjan je udaljen od Pule 10 km, a od Zračne luke Pula 14 km. Ova kućica od svega 36m<sup>2</sup> nalazi se na velikoj okućnici od 1875m<sup>2</sup> u mirnom okruženju do koje se dolazi asfaltiranim prilaznim putem sa javne prometnice. Kuća ima malu kvadraturu, no veoma praktičan raspored prostorija. Sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, posebne spavaće sobe i kupatila. Na parceli se nalaze i pomoćni objekt od 15m<sup>2</sup>. Nedaleko ove nekretnine nalaze se kuće za iznajmljivanje. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za sve koji žele pobjeći u vikendicu u predivnom zelenilu ili potencijal za bavljenje turizmom. Za sve dodatne informacije ili

dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: MARGARETA UKOTIĆ Agent s  
licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006  
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105943

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 442115  
Agencijska šifra: IS105943