

## ODLIČNA PRIZEMNICA SA BAZENOM U IZGRADNJI, Sveti Petar U Šumi, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ODLIČNA PRIZEMNICA SA BAZENOM U IZGRADNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	151 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1090 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	469,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Petar U Šumi
Naseljeno mjesto:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Smješten na brežuljkastoj zaravni i okružen starim šumama, Sv. Petar u Šumi prekrasno je i jedinstveno istarsko naselje. Mjestašce nadaleko poznato po prekrasnoj baroknoj crkvi Sv. Petra i Pavla, pronađen je najstariji glagoljski spomenik-fragment. Harmonija, sklad sa prirodom ono su što vjerni žitelji njeguju. Otkrijte čari zelene unutrašnjosti istarskog poluotoka, krenite na putovanje iz udobnosti vlastitog doma! Na svega pola sata vožnje od turističkog bisera, grada Poreča, turističke meke Rovinja, 45minuta od Pule gdje je ujedno i najbliži

aerodrom, započela je gradnja ove lijepe prizemne kuće površine 1000m2 sa vlastitim bazenom. Zamišljena kao prizemnica sa tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom otvorenog tipa sa puno sunčevog svjetla te izlazom na vanjsku blagovaonu te plažu bazena površine 38m2. Planirani završetak radova očekuje se krajem 2023.godine, u ovoj fazi gradnje moguć je dogovor sa investitorom u vezi odabira keramike, laminata... Trenutno, kuća je ožbukana i je postavljena stolarija. Biti će postavljeno podno grijanje putem dizalice topline te klima uređaji. Kreirajte svoj dom iz snova ili uredite predivnu nekretninu za odmor koju bi iznajmljivali u turističke svrhe te tako ubrzali povrat investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS105962

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 443280  
Agencijska šifra: IS105962