

## Poreč, okolica- Izvrсна kuća sa 3 apartmana i okućnicom, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica- Izvrсна kuća sa 3 apartmana i okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

## Opis

Opis:

Poreč, okolica Na samo 4 kilometra od Grada Poreča i njenih prvih plaža u malom i mirnom mjestu prodajemo kuću sa tri apartmana i prostranom okućnicom koja je kompletno ograđena zidom. Kuća je veličine cca 170 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se jedan apartman sa spavaćom sobom, dnevnim boravkom i kuhinjom te kupaonicom, te u sklopu prizemlja nalazi se i garaža sa mogućošću preinake u također jedan apartman. Na katu kuće su 2 apartmana, jedan je sa spavaćom sobom, dnevnom i kuhinjom te kupaonicom, dok je drugi studio apartman sa kupaonicom i terasama. Kuća je kvalitetno građena, sa odličnom izolacijom. Grijanje je na klima uređaj. Veliki potencijal ove nekretnine je veliko dvorište sa mogućnošću gradnje bazena ILI također postoji i idejno rješenje za gradnju još jedne kuće od 240 m<sup>2</sup> neto stambene površine. Kanalizacija je nedavno dovedena, priključak na 3 metra od kuće Za sve informacije i ogled javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS105976

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 443375  
Agencijska šifra: IS105976