

## Građevinsko zemljište od 3947 m2, Kršan, Kršan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište od 3947 m2, Kršan  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 3947 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Kršan  
Naseljeno mjesto: Kršan  
Poštanski broj: 52232



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Kršan se opravdano može pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća. Ljepotu i raznolikost osjetit ćete bilo da započnete svoj posjet općini od kršanskog Kaštela, plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kvirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna. U ovom simpatičnom povijesnom mjestu nalazi se građevinsko zemljište ukupne površine od 3947 m<sup>2</sup>. Sva se komunalna infrastruktura nalazi u neposrednoj blizini, a do zemljišta se dolazi asfaltiranom cestom koja ujedno ima odličnu prometnu povezanost. Najviša dozvoljena visina te najveći broj nadzemnih etaža građevina stambene namjene iznose za jednoobiteljsku građevinu i obiteljsku kuću 7m, uz najviše 2 nadzemne etaže. Za višeobiteljsku građevinu iznosi 10m, uz najviše 3 nadzemne etaže. ID KOD AGENCIJE: 854

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 443850  
Agencijska šifra: 854