

## Lovran, luksuzna novogradnja na korak od plaže - STAN D, Lovran, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lovran, luksuzna novogradnja na korak od plaže - STAN D
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	69 m <sup>2</sup>
Cijena:	449,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodajemo luksuzan dvoetažan stan u mirnom dijelu Lovrana, u sklopu projekta novogradnje čiji se završetak predviđa za proljeće 2024. Na prvoj etaži imamo open space dnevni dio s kuhinjom, trpezarijom, dnevnim boravkom i terasom na kojoj je sunčalište s mini bazenom. Na katu su 2 spavaće sobe te 2 kupaonice. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta na okućnici. OPREMA • podno grijanje u kupaonicama i kuhinji + fan-coil sustav na dizalicu topline u svim sobama •

vrhunska ALU stolarija • vrhunske sanitarije • parketi i pločice renomiranih talijanskih proizvođača • protuprovalna ulazna vrata CIJENA Istaknute cijene sadrže PDV. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. Za sve dodatne informacije molimo kontaktirati poslovnicu Dogma Opatija, ili direktno naše agente: Irena Peloza +385 91 325 55 02 Irena.peloza@dogma-nekretnine.com Dogma Opatija M. Tita 112/2 +385 51 271 365 ID KOD AGENCIJE: ID10464

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 444135  
Agencijska šifra: ID10464