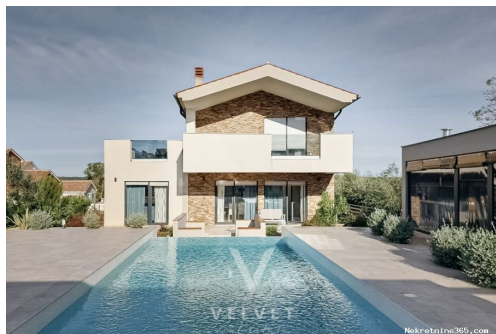


Vila za odmor na mirnoj lokaciji, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Vila za odmor na mirnoj lokaciji
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 350 m²
Površina placa: 1440 m²
Broj soba: 10
Broj kupatila: 4
Cijena: 950,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Marčana
Naseljeno mjesto: Rakalj
Poštanski broj: 52206

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 6
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Rakalj je naselje na sjeveroistoku Puljštine u blizini Raškoga zaljeva. Stanovnici se bave tradicijskim poljodjelstvom i stočarstvom, vađenjem građevinskoga kamena u obližnjim kamenolomima ili su zaposleni u različitim djelatnostima u Puli i okolnim mjestima. U novije vrijeme počinje se razvijati ruralni i izletnički turizam. U prošlosti je Rakalj bio poznat po izradi tradicionalne istarske lončarije. U mirnom okruženju na samom rubu naselja nalazi se kuća za odmor ukupne površine 350m² sa prostranom okućnicom od 1440m². Prizemlje ove prostrane katnice se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, spavaće sobe sa kupatilom te dodatni gostinjski WC. Na prvom katu kuće se nalaze dodatne 3 spavaće sobe s tri kupaone a svaka od njih sadrži terasu koja pruža pogled na mirnu okolicu. Ova nekretnina također sadrži prostranu okućnicu ispred koje se

nalazi natkriveno parkirno mjesto za 3 automobila, a na drugom kraju se nalazi dodatni objekt koji je opremljen kupatilom te ljetna kuhinja koju krasi bazen. Zbog povoljnog položaja kao i prostrane okućnice ova nekretnina je idealna kao investicija za obiteljski život ili kao investicija u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 853

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 444190
Agencijska šifra: 853