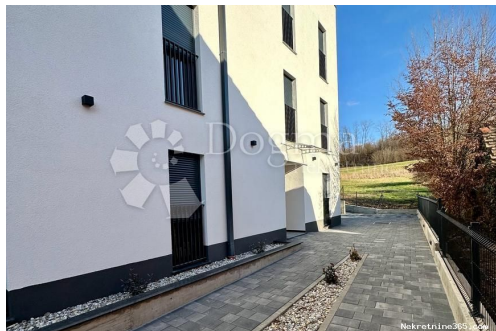


## PRILIKA! Stan u novogradnji, II kat, DB+3 spavaće sobe, 2 kupaonice!, Sveti Ivan Zelina, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

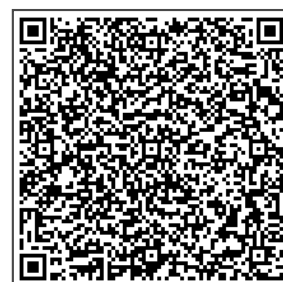
Naslov oglasa:	PRILIKA! Stan u novogradnji, II kat, DB+3 spavaće sobe, 2 kupaonice!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	122 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	4 m <sup>2</sup>
Površina terase:	14 m <sup>2</sup>
Cijena:	214,200.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Sveti Ivan Zelina
Naseljeno mjesto:	Sveti Ivan Zelina
Poštanski broj:	10380



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

Prodaje se ekskluzivan stan na drugom katu nove moderne stambene zgrade u Svetom Ivanu Zelini. Zgrada se nalazi samo 800 m od centra grada te ima 5 stanova. Stan na drugom katu sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom (open space) iz kojeg se izlazi na veliku terasu (16m<sup>2</sup>), tri spavaće sobe te dvije kupaonice. Iz jedne spavaće sobe izlazi se na terasu s pogledom na zelenilo. Uz svaki stan dolazi vanjsko parkirno mjesto koje je uključeno u cijenu. Opremljenost zgrade: - francuski PVC prozori sa ALU roletama na motorni pogon - fasada Siporex s 10 cm kamene vune - podno grijanje (moguć izbor pločica ili laminata/parketa prilagođenog za podno grijanje) - klima (hlađenje/grijanje) u dnevnom boravku - dječje igralište Moguća kupnja stana na kredit. Vlasništvo 1/1. Zgrada se nalazi na izvrsnoj lokaciji u blizini centra grada (800 m), vrtića (100 m), trgovačkog centra (500 m), te je izvrsna prilika i naša preporuka. Za više informacija: Jelena Bulić 091 611 7514 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: ZG68273

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 444295

Agencijska šifra: ZG68273