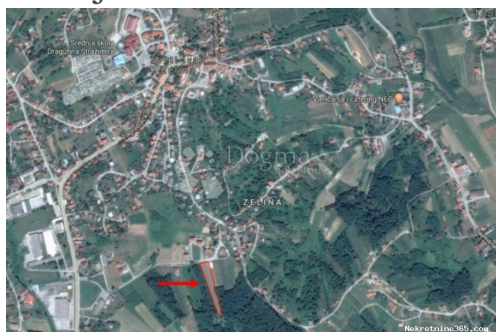


## Građevinsko zemljište s idejnim projektom u Zelini!, Sveti Ivan Zelina, Zemljište



### Seller Info

|                 |   |
|-----------------|---|
| Ime:            | Dogma Nekretnine  |
| Ime:            | Dogma   |
| Prezime:        | Nekretnine  |
| Naziv firme:    | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina   |
| Website:        | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Država:         | Hrvatska  |
| Region:         | Primorsko-goranska županija   |
| Grad:           | Rijeka  |
| Poštanski broj: | 51000   |
| Adresa:         | F.LA GUARDIA 6  |
| Telefon:        | +385 51 341 080   |
| Fax:            | +385 51 341 081   |
| O nama:         | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Građevinsko zemljište s idejnim projektom u Zelini! |
| Nekretnina za: | Prodaja   |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                               |
| Površina:      | 4298 m <sup>2</sup>                                 |
| Cijena:        | 125,000.00 €  |
| Ažurirano:     | Apr 15, 2024  |

### Lokacija

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Država:           | Hrvatska            |
| Region:           | Zagrebačka županija |
| Općina/Grad:      | Sveti Ivan Zelina   |
| Naseljeno mjesto: | Sveti Ivan Zelina   |
| Poštanski broj:   | 10380               |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

Opis: Prodaje se zemljište veličine 4298 m<sup>2</sup> u neposrednoj blizini centra grada u Svetom Ivanu Zelini. Veći dio zemljišta se nalazi u građevinskoj zoni, oko 3000 m<sup>2</sup>, a ostatak je poljoprivredno zemljište s mogućnošću prenamjene u građevinsko. Napravljen je idejni projekt za izgradnju 2 stambene zgrade, svaka po 8 stanova te 2 poslovna prostora. Idejni projekt je u cijeni zemljišta. Svi priključci se nalaze uz samu parcelu, struja, voda, plin, gradska kanalizacija i telefon. Zemljište je udaljeno: ✓ 700 m do centra grada Svetog Ivana Zeline ✓ 8 km do autoputa ✓ 30 km do grada Zagreba Zemljište je na odličnoj lokaciji s izvrsnim pogledom na grad s jedne strane te pogledom na šumu s druge strane. Izvrsna prilika za investitore! Za više informacija: Jelena Bulić 091 611 7514 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: ZG68260

### Dodatne kontakt informacije

|              |        |
|--------------|--------|
| Broj oglasa: | 444311 |
|--------------|--------|

Agencijska šifra: ZG68260