

## Istra, neodoljiva starina na vrhu brdašca, Oprtalj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, neodoljiva starina na vrhu brdašca
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	50 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	79,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Oprtalj
Naseljeno mjesto:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Istra, Gornja Bujština, Oprtalj Čarobna hrvatska regija Istra, poznata i kao #istraterramagica uistinu ima sve: najbolje maslinovo ulje, vino, vrhunsku gastronomiju, prekrasnu prirodu, pitoreskne gradiće sa šarmantnim ulicama, čisto more.... Ovo nisu hvalospjevi, ovo su činjenice. Svaki posjet Istri poseban je doživljaj koji ostavlja utisak na sva osjetila. Prekrasan pejzaž, brežuljci s vinogradima, kameni "kažuni" kao i starodobni kameni gradići izgrađeni u venecijanskom stilu nikoga ne ostavljaju ravnodušnim, kao ni ova nekretnina koja se smjestila od nadaleko poznatog pitoresknog Oprtlja. Kuća je smještena na rubu naselja te se sastoji od dva objekta ukupne kvadrature 80m2 tlocrtno. Kuća je u nekoj davnoj prošlosti služila kao gospodarski objekt pa je njezina unutrašnjost

prazno platno za maštovite umjetnike. Ispred iste nalazi se nekih 50tak m2 vrta, a tik uz cestu u istom vlasništvu nalazi se poljoprivredna parcela od 1608m2 koju možete dokupiti za 30000€, Parking ili vinograd, na vama je... Kuća nema struju kao ni vodu, ali kako naselje ima svu infrastrukturu sve je moguće riješiti. Odlična nekretnina za kreaciju svog svemira i mira u #Istraterramagica. ID KOD AGENCIJE: IS105992

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 444484  
Agencijska šifra: IS105992