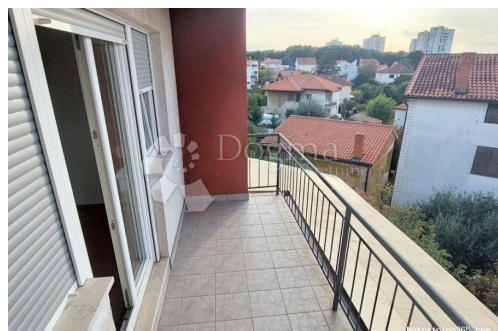


Stan za modernu obitelj, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan za modernu obitelj
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	200 m ²
Površina balkona:	20 m ²
Površina terase:	20 m ²
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1970
Zadnja adaptacija:	2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 1
Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Na atraktivnoj i traženoj lokaciji Vidikovac smjestila se privatna kuća gdje se prodaje gornja etaža kuće sa posebnim ulazom preko vlastitog stepeništa. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, kupaonice, ostave te 2 balkona i velike terase s koje se vidi more. Stan je prostran i osvjetljen sa svih strana što mu pruža dodatnu otvorenost. Ugrađena je PVC stolarija i nova izolacija krova. Štokovi, drvenarija i zidovi su sviježe ofarbani. Stanu pripada zatvoreno nenatkriveno parkirno mjesto i vrt od cca 200 m2 koji može poslužiti kao svojevrсни bijeg u zelenilo i hladovinu u vrućim ljetnim danima. Kao posebnu pogodnost ima i spremište gdje se može smjestiti povećí motocíkl ali i nekoliko bicikla. Moguće je grijanje na plin, kruta goriva ili struju. Stan ima ogoromni potencijal, tržišnu i konkurentnu cijenu te ga iskusni kupac može pretvoriti u luksuzni penthouse. Zašto čekati? ID KOD AGENCIJE: IS106055

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 444902
Agencijska šifra: IS106055