

## Apartment na Viru u izgradnji, Vir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartment na Viru u izgradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	34 m <sup>2</sup>
Površina terase:	22 m <sup>2</sup>
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Apartman u izgradnji na Viru E2 Vir je otok u srcu Dalmacije spojen mostom sa kopnom. Posljednjih godina jedna od najtraženijih turističkih destinacija. Obala otoka je vrlo razvedena i cijelom dužinom je krasi predivno uređene plaže. More je kristalno čisto. Od Zadra je Vir udaljen 26 km, a od malog Kraljevskog gradića Nin svega 15 km. Na tom predivnom otoku prodaje se apartman na prizemlju zgrade u kojoj su ukupno 4 apartmana. Ukupna površina ovog lijepog apartmana je 81,17. Ima 2 spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak spojen sa kuhinjom, blagovaonicom i dvije terase. Jedna terasa veličine 13,48 m<sup>2</sup> na koju se izlazi iz dnevnog boravka kroz velika klizna vrata ima predivan pogled na more. Druga terasa koja gleda ispred zgrade na parkiralište je veličine 8,18 m<sup>2</sup>. Apartman ima i dio dvorišta veličine 34,09 tako da se može posaditi vrt. U svim sobama su klime, a u kupaonici je predviđen električni radijator. U dnevnom boravku postoji dimnjak tako da postoji mogućnost za grijanje na drva. Plastična stolarija je vrhunske kvalitete, sa komarnicima i električnim podizačima roleta. Pripadajući parking ispred zgrade. Predviđen rok završetka radova je 6. mj. 2023. Nemojte propustiti ovu priliku. Nazovite i dogovorite pregled apartmana. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA795

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 447285  
Agencijska šifra: DA795