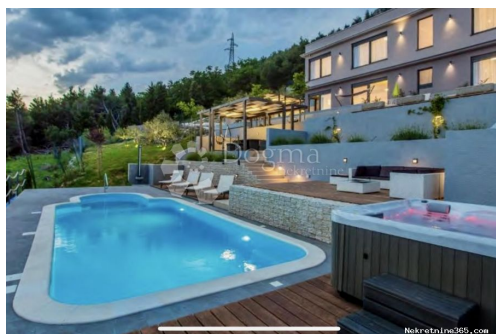


## PREDIVNA VILLA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Kaštela, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREDIVNA VILLA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2787 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Kaštela
Naseljeno mjesto:	Kaštel Stari
Poštanski broj:	21213



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Ova prekrasna vila s pogledom na more nalazi se u Kaštelima. Za samo 15 minuta vožnje automobilom možete doći do centra Splita i zračne luke. Vila se nalazi na parceli od 2903m<sup>2</sup> i nalazi se na vrlo, vrlo mirnoj lokaciji. Vila je okružena poljoprivrednim zemljištem i maslinicima. Zbog položaja na padini, vila nudi spektakularan i nesmetan pogled na more, Split, Kaštela i okolne otoke iz gotovo svakog kuta. Interijer vile raspoređen je na tri razine. U suterenu se nalazi velika soba za zabavu i velika ostava. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona i dnevni

boravak koji su otvorenog tipa. Također na ovoj etaži nalazi se još jedna od ukupno 4 spavaće sobe. Iz dnevnog dijela izlazi se na prostranu terasu na kojoj se nalazi prostrana blagovaona i otvorena ljetna kuhinja. Cijeli vanjski prostor je terasast i raspoređen na različite razine. Dakle, imate puno privatnosti s gostima. Na najnižoj razini nalazi se prostrani bazen s grijanjem iz kojeg također možete uživati u prekrasnom pogledu na more. Nakon toga slijedi razina za jacuzzi i dnevni boravak sa sjenovitom pergolom. Na katu su 3 od 4 spavaće sobe. Svaki od njih ima vlastitu kupaonicu. Villa ima svoju gustirnu za vodu. Lokacija vile je izvrsna i ne smijete je propustiti posjetiti. Osim toga, vila nudi povrat i već 4 godine se uspješno reklamira na raznim turističkim portalima. **NAMJEŠTAJ:** -Prizemlje i 1. kat - podrum 100m<sup>2</sup> - 4 spavaće sobe, od kojih 3 imaju vlastitu kupaonicu - Bazen sa grijanjem - Jacuzzi - Pergola - Video nadzor / alarmni sustav Vlasništvo 1/1, tereta nema. Nemojte propustiti ovu priliku, a za sva pitanja i informacije stojimo Vam na raspolaganju. Jakov Žižić +385 98 303 090 Dora Radujko +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST413

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 447304  
Agencijska šifra: ST413