

## Moderna vila - pogled more, Privlaka, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna vila - pogled more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	324 m <sup>2</sup>
Površina placa:	561 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se moderna, roh - bau vila u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, okružena zelenilom te u neposrednoj blizini nekoliko poznatih plaža zadarskog kraja. Vila ima pogled more, južno je orijentirana. Kvadratura vile iznosi 324m<sup>2</sup>. Na prizemlju se nalazi spavaća soba, kupaonica, kuhinja, blagavaonica i dnevni boravak iz kojeg se izlazi se na terasu koja je opremljena

bazenom. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe s kupaonicama. Po cijeloj dužini kata je predivna, osunčana terasa s pogledom na more. Kući pripada dodatna prostorija ( vanjska kuhinja, prostor za druženje) i garaža. Ova vila je odlična investicija obzirom na lokaciju ili kao obiteljska kuća u idiličnom okruženju. Za više informacija: Rina Novaković - 098 948 9448 Ana Juranov - 099 6963225 ID KOD AGENCIJE: ST434

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 449971

Agencijska šifra: ST434