

Marčana, kuća sa šternom i garažama, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Marčana, kuća sa šternom i garažama
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	124 m ²
Površina placa:	270 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	146,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1926
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža: Da

Opis

Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka a bogata je svojom netaknutom prirodom i brojnim zanimljivim povijesnim spomenicima. Marčana je savršena destinacija za sve ljubitelje drugačijeg i mirnog odmora, dalje od gradske vreve, a od mora je udaljena samo 10 km. Ova stara istarska kuća u nizu, koja oslikava način života iz prošlog stoljeća, smještena je u samom centru Marčane. Koncept kuće je prizemlje sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicom sa toaletom te jednom spavaćom sobom. Na katu su tri prostrane spavaće sobe te pristup tavanu koji skriva još jednu poveću prostoriju, a može se preurediti u studio. Osim tradicionalne kredence u kuhinji i ostatak kuće ima stari vintage namještaj koji ima antiknu vrijednost. Nasuprot ulazu u kuću nalazi se manja prostorija koja je služila kao ljetna kuhinja, a u neposrednoj blizini nalazi se i malo spremište. Kuća je namještena i kao takva se prodaje. Posebno valja istaknuti šternu / bunar koji se nalazi u posjedu kuće, a izgrađen je 1926. i u veoma je dobrom stanju. Nedaleko od kuće nalaze se 2 velike garaže koje je potrebno legalizirati, a iza njih je i vrt. Ova kuća je prilika sa velikim potencijalom za kuću za iznajmljivanje nakon sveobuhvatne adaptacije. ID KOD AGENCIJE: IS106096

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 449973
Agencijska šifra: IS106096