

Imanje sa adaptiranom starinom i velikim potencijalom, Lupoglav, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Imanje sa adaptiranom starinom i velikim potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m ²
Površina placa:	4052 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	284,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Lupoglav
Naseljeno mjesto:	Vranja
Poštanski broj:	52426

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:

Na izvrsno povezanoj prometnoj lokaciji, u malom selu na padinama Učke prodaje se ova posebna nekretnina. Stara, adaptirana kamena kuća na imanju sa više od 4000m2 prava je prilika za sve one koji žele imati kuću za odmor i svoju oazu mira. Kuća je zamišljena kao prostor gdje će na donjem katu biti dnevni boravak i kuhinja, a gore spavaće sobe. Trenutno je donja etaža u roh - bau fazi, a gornja etaža je dvosobni stan. Fasada i krov napravljeni su 2020. godine, a zemljište je idealno za izgradnju bazena i mnogo dodatnih sadržaja te ga je vrlo lako kompletno ograditi. Blizina mnogih istarskih bisera - malih istarskih konoba sa vrhunskom lokalnom ugostiteljskom ponudom, Park prirode Učka, te mjestašca u kojima kao da je vrijeme stalo prirododaju šarmu ove adaptirane kamene kuće. Veliki potencijal i zaista posebno mjesto dovoljan su razlog da užurbani život zamijenite ovom oazom mira. Za sve detalje s povjerenjem se obratite agentu: MAURO STARAJ TEL. 098 713 807 EMAIL: mauro.staraj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS106095

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 449974
Agencijska šifra: IS106095