

EKSKLUZIVNO ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE NA TOP LOKACIJI, Medulin, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNO ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE NA TOP LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1950 m ²
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u jednom od najelitnijih naselja Pule, Pješćanoj uvali, smješteno je prostrano građevinsko zemljište površine 1950 m² sa dijelom poljoprivrednog. Pravokutnog je oblika, održavano, ravno površine i posjeduje direktan pristup sa asfaltirane ceste, te je udaljenost od mora na samo 500 m zračne linije. Kanalizacija i svi neophodni priključci nalaze se do samog zemljišta na pristupnom putu, te posjeduje sve potrebne uvjete za ishodovanje građevinske dozvole i početak gradnje. Ovo zemljište zbog svoje lokacije, površine i oblika predstavlja jedinstvenu nekretninu te nudi pregršt mogućnosti budućem kupcu u smislu gradnje objekta za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja i

veoma brzom povratku investicije ili gradnje objekta na veoma lijepoj lokaciji za svakodnevni život. ID KOD AGENCIJE: IS106099

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 450218
Agencijska šifra: IS106099