

Šarmantni obiteljski hotel, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://dogma-nekretnine.com
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šarmantni obiteljski hotel
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	980 m ²
Površina placa:	520 m ²
Broj soba:	12
Broj kupatila:	12
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis:	Nekadašnje ribarsko selo Medulin, smješteno na južnom rtu Istre, razvilo se u međuvremenu u jedno od najomiljenijih ljetovališta te predstavnika istarskog turizma. Svaki njegov posjetitelj ovdje može pronaći oazu mira i tišine, bogatu pejzažima mediteranskog krajolika, ali istodobno može ovdje provesti i vrlo dinamičan te sadržajima bogat odmor. Bistra razvedena obala bogata malim otocima dobro je vidljiva iz centra mjesta odakle se pruža pogled za pamćenje. Upravo u predivnom Medulinu nalazi se ova predivna apartmanska kuća koja se vodi kao stambeno-poslovi objekt, u naravi obiteljski hotel više klase sa 3 zvjezdice od ukupne kvadrature 980 m ² . Sastoji se od dvije spojene zgrade, prizemlje, kat i visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi restoran površine 250 m ² s velikom terasom. Na prvom katu je stan 220 m ² te apartman od 35 m ² . Na drugom katu 7 soba sa svojim kupaonicama. Druga zgrada koja je spojena sa
-------	---

prvom u prizemlju 4 sobe s kupaonicom, na katu stan od 90 m² s terasom, a na drugom katu dva stana površine 45 m² sa terasom. U sklopu kuće je i predivna konoba, dva podruma, recepcija i turistička agencija. u podrumu se nalazi i vešeraj te sve potrebno za vođenje jednog hotela. Velika prednost ove nekretnine je dugogodišnji uhodani turizam. U dvorištu ovog šarmantnog obiteljskog hotela postoji dovoljno mjesta još za izgradnju bazena, a unutar okućnice je i 10 parkirnih mjesta. ID KOD AGENCIJE: IS106134

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 452284
Agencijska šifra: IS106134