

## Bol, otok Brač, kamena kuća, Bol, Kuća



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bol, otok Brač, kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	175 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	1977
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Bol
Naseljeno mjesto:	Bol
Poštanski broj:	21420



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Kamena kuća na prodaju, Bol, otok Brač. Bol, najstariji gradić na Braču, sa svojim plažama, od kojih je najpoznatija plaža Zlatni rat, prava je turistička oaza. Kuća se nalazi na izuzetnoj lokaciji ,samo 150m od mora, sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja i ima 173m<sup>2</sup>,od toga 125m<sup>2</sup> stambenog prostora te dvije terase od 25m<sup>2</sup>i 23m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani atelje, wc, kuhinja, boravak i terasa sa pogledom na more, jugoistočne orijentacije. Iz ateljea se ide na kat gdje su dvije spavaće sobe, kupaonica i stepenište za potkrovlje iz kojeg se izlazi na još jednu terasu, okrenutu na sjeverozapad. Kuća je smještena u mirnom i tihom dijelu Bola,

na samo 3 minute hoda do rive, 5 minuta do centra i dvadeset minuta od Zlatnog rata, što je čini idealnom turističkom nekretninom. Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM:+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Stone house for sale, Bol, island of Brač. Bol, the oldest town on Brač, with its beaches, the most famous of which is the Zlatni Rat beach, is a real tourist oasis. The house is located in an exceptional location, only 150m from the sea, it consists of ground floor, first floor and attic and has 173m<sup>2</sup>, of which 125m<sup>2</sup> of living space and two terraces of 25m<sup>2</sup> and 23m<sup>2</sup>. On the ground floor there is a spacious studio, toilet, kitchen, living room and terrace with a view of the sea, southeast orientation. From the studio, you go to the first floor, where there are two bedrooms, a bathroom and a staircase to the attic, which leads to another terrace, facing northwest. The house is located in a quiet and peaceful part of Bol, just a 3-minute walk to the waterfront, 5 minutes to the center and twenty minutes from Zlatni Rat, which makes it an ideal tourist property. Don't miss the opportunity. . ID KOD AGENCIJE: ST441

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 452472  
Agencijska šifra: ST441