

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U OKOLICI MARČANE, POGLED MORE, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U OKOLICI MARČANE, POGLED MORE |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                                |
| Površina:      | 1004 m <sup>2</sup>                                  |
| Cijena:        | 104,000.00 €   |
| Ažurirano:     | Apr 15, 2024   |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Marčana           |
| Naseljeno mjesto: | Marčana           |
| Poštanski broj:   | 52206             |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

Opis: Na prodaju je građevinsko zemljište smješteno u blizini turističkog mjesta Rakalj, koje se nalazi samo nekoliko kilometara udaljeno od prekrasne istočne obale Istre. Ovo atraktivno zemljište ima ukupnu površinu od 1004m<sup>2</sup> i pruža zadivljujući panoramski pogled na more. Teren je lako dostupan asfaltiranim pristupnim putem, a sve potrebne komunalne infrastrukture nalaze se u neposrednoj blizini parcele. Lokacija je udaljena samo 25 km od grada Pule, koji ima zračnu luku i sve važne javne sadržaje. To znači da ćete imati brz pristup svim potrebnim uslugama i udobnostima koje grad pruža. Ovo je izvrsna prilika za izgradnju vašeg vlastitog doma ili investiciju u turistički objekt u blizini prekrasnih plaža i obale Istre. Iskoristite mogućnost stvaranja svoje idealne nekretnine na ovom zemljištu s predivnim pogledom na more i blazinom svih potrebnih sadržaja. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626

adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom  
Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com  
ID KOD AGENCIJE: IS106148

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 452684  
Agencijska šifra: IS106148