

Stan u mirnom dijelu Zagreba u Podsusedu, Podsused - Vrapče, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
 Ime: Dogma
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://dogma-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: F.LA GUARDIA 6
 Telefon: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u mirnom dijelu Zagreba u Podsusedu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	32 m ²
Površina terase:	20 m ²
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2008
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsused - Vrapče
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Opis

Opis:

Stan u mirnom dijelu Zagreba, Podsused, Vrapče. STAN se sastoji od ulaznog prostora zaštićenog s protuprovalnim vratima i video nadzornim portafonom. Prostrani dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na prostranu terasu (20 m²), stepenice sa terase vode na vrt površine 32m² idealni za ukrasno bilje i/ili kućne ljubimce. U dnevnoj sobi se nalazi jedan klima uređaj, te drugi klima uređaj u hodniku za rashlađivanje 2 spavaće i radne sobe. Vrt ima dodatni stražnji izlaz na ulicu. Za vlasnike električnih automobila stan ima mogućnost ugradnje punjača za električne automobile. Brutto površina stana: 155 m² (parking, terasa, vrt i spremište) Prodajna površina stana: 110,46 m² Uz stan dolaze 2 privatna parkinga, ispred i iza zgrade. stan se sastoji od: - hodnika iz kojeg se ulazi u sve ostale prostorije u stanu: - 1 kupaoonica sa toaletom, te drugi zasebni toalet - 2 spavaće sobe - i radnu sobu sa velikim ugradbenim ormarom - prostrani dnevni boravak i kuhinju sa blagovaonicom, a odakle se izlazi na prostranu terasu i vrt koji ima dodatan privatni izlaz na ulicu - spremište u podrumu sa vratima i bravom Vlasnik je trenutno u procesu uređivanja i adaptiranja stana - mijenjanje svih šaltera i utičnica, krečenje i drugi manji "kozmetički" zahvati Do stana se ulazi kroz zajednički ulaz kuće u kojoj se nalaze 3 stana. U blizini stana na oko 750m zračne linije nalaze se škola i vrtić. Na 200m zračne linije od stana nalaze se trgovina, pošta, banka i drugi sadržaji, te okretište autobusa ZET-a, kao i stanica za vlak kojim se za nekoliko minuta možete povesti do samog centra Grada Zagreba. Apartment in a quiet part of Zagreb, Subsused, Vrapče. THE APARTMENT consists of an entrance area protected with an anti-burglary door and a video surveillance intercom. Spacious living room with dining area and access to a spacious terrace (20 m²), stairs from the terrace lead to a garden of 32 m², ideal for ornamental plants and/or pets. There is one air conditioner in the living room, and another air conditioner in the hallway to cool the 2 bedrooms and the study. The garden has an additional rear exit to the street. For owners of electric cars, the apartment has the option of installing a charger for electric cars. Gross area of the apartment: 155 m² (parking, terrace, garden and storage room) Sales area of the apartment: 110.46 m² The apartment comes with 2 private parking spaces, in front and behind the building. the apartment consists of: - corridor from which you enter all other rooms in the apartment: - 1 bathroom with toilet, and another separate toilet - 2 bedrooms - and a study room with a large built-in wardrobe - a spacious living room and a kitchen with a dining room, which leads to a spacious terrace and garden with an additional private exit to the street - storage room in the basement with door and lock The owner is currently in the process of arranging and adapting the apartment - changing all the counters and sockets, painting and other minor "cosmetic" interventions The apartment is accessed through the common entrance of the house where there are 3 apartments. Near the apartment, about 750m as the crow flies, there is a school and a kindergarten. At 200m as the crow flies from the apartment, there is a shop, a post office, a bank and other amenities, as well as a ZET bus stop, as well as a train station that can take you to the very center of Zagreb in a few minutes. ID KOD AGENCIJE: ZG68364

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 453025
Agencijska šifra: ZG68364