

Predivna apartmanska kuća!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivna apartmanska kuća!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	560 m ²
Broj soba:	13
Broj kupatila:	8
Cijena:	1,660,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2007

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Natkriveno parking	Da
--------------------	----

mjesto:

Opis

Opis:

Udaljeno samo četiri kilometra od Pule nalazi se mjesto Vinkuran. Izdvojen je iz turističke vreve, a opet tek nekoliko kilometara udaljen je od turističkog mjesta. Poznat isto tako kao malo ribarsko mjesto. Šetajući ponad Vinkuranskog zaljeva i uvale Soline provest ćete ugodan odmor u tišini i miru. Mjesto ima zaklonjenu plažu uz borovu šumu. Preporuča se ljubiteljima prirode i mira. U mjestu se nalazi prodavaonica, restoran i kafić. Vinkuran je uvijek poznat po kamenu. U antičko su vrijeme vrijeme iz kamenoloma nedaleko Vinkurana-Cave Romane crpljeni kameni blokovi za pulsku Arenu. danas se u kamenolomu u ljetnim mjesecima održava likovna kolonija, gdje kipari iskazuju svoje umijeće. U ovom predivnom mjestu nedaleko od grada Pule, koje spada pod općinu Medulin, smjestila se ova predivna apartmanska kuća koja broji čak 560 m². Kuća se sastoji od prizemlja te dvije etaže. U prizemlju se nalaze 3 spavaće sobe sa kupaonicom, profesionalna kuhinja, veliki šank, prostor koji je namenjen zabavi sa biljarskim stolom, pikadom, stolni nogomet te velika blagavaona sa kaminom. Sa posebnog ulaza ulazimo u teretanu te saunu sa jakuzijem i tušem. Na ostale dvije etaže ove predivne katnice nalaze se apartmani sa svojim kupaonicama te kao takvi potpuno su opremljeni. Iza ove ljepotice u koju je uloženo puno truda i ljubavi sadašnjih vlasnika, nalazi se prostrano dvorište na kojem je smješten veliki bazen. Kuća posjeduje i svoje solarne panele. Ogromna prednost je što svaki stan ima svoju terasu, pa ako se novi vlasnik želi baviti s turizmom povećava se i zarada. Sa dvije strane kuće na kojima se i nalaze terase, panoramski pogled se proteže na predivno more te susjedna mjesta. Nekretnina je vrijedna pažnje i pogleda i vjerujte nećete moći ostati ravnodušni, već će te poželjeti imati je samo za sebe. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: ID KOD AGENCIJE: IS1506866

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 453262
Agencijska šifra: IS1506866