

## Novi stan u duplex vili !, Rugvica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi stan u duplex vili !  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 150 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Cijena: 210,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Rugvica  
Naseljeno mjesto: Jalševac Nartski  
Poštanski broj: 10370

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Duplex vila sastoji se od dvije stambene jedinice a locirana je u Jalševcu Nartskom. Tlocrtna dispozicija stana sastoji se od ulazne etaže koja se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaone i terase. Na prvom katu nalaze se tri prostrane sobe, ostavica, kupaona i dvije loggie. Obje etaže povezane su stubištem. Ulazna etaža površine je 74 četvorna metra a etaža na prvom katu površine je 76 četvornih metara. Stanu pripada i garaža koja se nalazi na ulaznoj etaži i povezana je sa stanom. Za sve stanove predviđeno je podno grijanje preko dizalica topline uz plinski priključak za kuhinju. Prednosti modernog načina

grijanja preko dizalica topline jesu iznimna održivost uz činjenicu da sustav ne oslobađa CO2 i velika ušteda energije i troškova te su jednostavan i atraktivan način grijanja obnovljivom energijom. Stubište je obloženo keramičkim pločicama a krovnište je izvedeno kao ravna armiranobetonska ploča. Moguća je kupnja cijele vile. Planirani početak gradnje je u siječnju 2023. godine. Za sve detaljne informacije stojim Vam uslužno na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković [nives.ivkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:nives.ivkovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG68399

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 454583  
Agencijska šifra: ZG68399