

## Trosobni stan s dva balkona i pogledom, okolica Pule, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Trosobni stan s dva balkona i pogledom, okolica Pule  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 108 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 229,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2014



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Veli vrh  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Nedaleko od Pule smjestio se ovaj predivan prostrani stan od ukupno 108 m2 koji se proteže kroz dvije etaže. Stan se nalazi na trećem i četvrtom katu manje stambene zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, tri spavaće sobe, kupaonice, terase te dva balkona s kojih se proteže pogled na prirodu. Grijanje i hlađenje riješeno je putem klima uređaja. Stan se prodaje djelomično namješten te ne posjeduje vlastito parkirno mjesto, no ispred i u okolici se nalazi javni parking. Lokacija samog stana odlična je za turizam i stanovanje. Svi sadržaji se nalaze u neposrednoj blizini. ID KOD AGENCIJE: 949

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 454757  
Agencijska šifra: 949