

## Luksuzno namještan stan, Sesvete, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzno namještan stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2009
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Sesvete
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10360

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	B

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Stan se prodaje isključivo potpuno namješten S ekskluzivnom opremom (Mile, Libherr, Bosch, Natuzzi, Faber, Samsung, dizajnerski namještaj od prirodnih ekoloških materijala) Svi ormari su ugradbeni - klizni. Sve prostorije klimatizirane (4 unutarnje jedinice), instalacije sakrivene u gradnji, vanjska multi jedinica sakrivena na krovu. etažno plinsko grijanje + alternativno dodatno ugrađeno rezervno grijanje na struju + topla voda. Pvc, Pvc/Al i drvo/Al stolarija s 3 stakla, dio je zamjenjen ekskluzivnom austrijskom stolarijom. Ugrađen sustav za filtriranje hladne i tople vode. Protuprovalna ulazna vrata najvišeg sigurnosnog stupnja s otvaranjem na otisak prsta. Stan je tako orijentiran da nijedan prozor nije dostupan eventualnim provalnicima - prozori na istok sjever i jug - 3 strane !!! Nalazimo se na zadnjem 4. katu, (iznad je sakriveni kosi krov) te stubište dijelimo još samo s jednim malim stanom na etaži. Nasuprot ulaznih vrata je velika zajednička terasa od cca 70 m2 Naselje - Novi Jelkovec, u naselju svi sadržaji, osnovna i srednja škola, vrtić, dom zdravlja, ljekarne, knjižnica, bazeni, kafići, lidl, sportska dvorana, igrališta, teretana, novi shopping centar pred otvaranjem...sve je na 1 minutu od stana. Autobusna veza s Sesvetama, Dubcem i glavnim željezničkim kolodvorom - centar Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju . Dogma Nekretnine d.o.o Maksimirska cesta 15 1000 Zagreb ID KOD AGENCIJE: ZG68406

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 454878  
Agencijska šifra: ZG68406