

## Kuća sa tri apartmana, Donji Karin, Benkovac, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa tri apartmana, Donji Karin
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	102 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	266,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1966
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Benkovac
Naseljeno mjesto:	Donji Karin
Poštanski broj:	23420



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Prodaje se kamena kuća sa tri apartmana u Donjem Karinu. Donji Karin je malo mjesto smješteno uz Karinsko more, a mir i čisto more ga čine idealnom destinacijom za obitelji s djecom. Kuća okružena zelenilom ima 150m<sup>2</sup> i nalazi se na izuzetnoj lokaciji, samo 190m od mora. U prizemlju se nalaze dva jednosobna apartmana od kojih svaki ima kuhinju i dnevni boravak koji čine jednu povezanu cjelinu te spavaću sobu i kupaonicu. U prizemlju se nalazi i ostava u kojoj je

smješten bojler te praonica. Na katu se nalazi dvosobni apartman koji se sastoji od dvije spavaće sobe i kupaonice te kuhinje i dnevnog boravka iz jednog dijela. Svi apartmani su potpuno opremljeni a kuća je obnovljena 2022. Kuća ima dvije prostrane terase sa prekrasnim pogledom te popločano dvorište. Predan je zahtjev za koncesiju za tri parking mjesta kao i za vez za brod. Idealna turistička nekretnina i isplativa investicija. Ne propustite priliku! ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ Mob.+385989206268  
danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA879

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 455631  
Agencijska šifra: DA879