

Građevinsko zemljište, Zagreb (Gračani), Majcenov put, 851m2, Podsljeme, Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Bagi Immobilien
Ime:	Agencija
Prezime:	Bagi Immobilien
Naziv firme:	Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Adresa:	Istarska 10
Mobitel:	099 844 0297, 098 9655 281
O nama:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište, Zagreb (Gračani), Majcenov put, 851m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	851 m ²
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Nov 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Podsljeme
Poštanski broj: 10000



Opis

Opis:

Prodaje se građevinsko zemljište površine 851 m² u Zagrebu, naselje Gračani, Zemljište se nalazi uz sam Majcenov put, i dobrog je oblika za gradnju. Komunalna infrastruktura (voda, odvodnja, plin, struja, telekomunikacije) uz zemljište. Građevinsko zemljište prema trenutno važećem GUP-u Grada Zagreba, nalazi se u zoni gradnje "S", UPU 2.2.; a) u zoni stambene i mješovite namjene: - gradnja samostojećih građevina; - najmanja površina građevne čestice je 600 m²; - najveća izgrađenost građevne čestice je 30%; - najveći GBP je 400 m²; - najveći ki 0,6; - najmanji prirodni teren je 40% površine građevne čestice i nije ga moguće planirati, unutar prostora rezerviranog za proširenje postojeće ulice; - najveća visina je tri nadzemne etaže, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat; - najmanje 2 PGM/1 stan, uz obvezan smještaj vozila na građevnoj čestici (50% u glavnoj građevini ili u izdvojenoj garaži, ne unutar rezervacije proširenja postojeće ulice). Za dodatne informacije kontaktirajte na broj telefona: 0989655281 ID KOD AGENCIJE: 2523

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 455701
Agencijska šifra: 2523
Telefon za kontakt: 0989655281