

## Dvojna kamena kuća za adaptaciju, okolica Svetvinčenta, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Dvojna kamena kuća za adaptaciju, okolica Svetvinčenta  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: dvojnica  
Površina: 180 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 120 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Cijena: 105,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat  
Naseljeno mjesto: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira, Festival plesa, neverbalnog kazališta. U malom mjestu u blizini Svetvinčenta prodaje se dvojna kamena kuća ukupne površine od 180 m<sup>2</sup>. Proteže se kroz dvije etaže, te se voda i struja nalaze na nekretnini. Postoji mogućnost gradnje bazena na ograđenoj okućnici od 120 m<sup>2</sup>. Zbog svoje mirne lokacije u malom mjestu koje se sastoji od desetak kuća, uz kompletnu adaptaciju, nekretnina se može pretvoriti u kuću za odmor s bazenom.  
ID KOD AGENCIJE: 966

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 455903  
Agencijska šifra: 966