

MARINA/VINIŠĆE- PREDIVNA VILLA S ČAROBNIM POGLEDOM NA MORE 3, Marina, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MARINA/VINIŠĆE- PREDIVNA VILLA S ČAROBNIM POGLEDOM NA MORE 3
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	243 m ²
Površina placa:	250 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Marina
Naseljeno mjesto:	Vinišće
Poštanski broj:	21222

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---



Opis

Opis:

U malom ribarskom mjestu Vinišće, koje se nalazi u sklopu općine Marina nedaleko Trogira gradi se ova predivna moderna villa s bazenom. Nalazi se u kompleksu od 6 luksuznih villa s predivnim pogledom na more. Ville su trenutno u frazi izgradnje, a potpuni završetak radova i useljenje se očekuje početkom 2024.godine. Villa se gradi na zemljištu površine 584m². S obzirom na kosinu terena iz svih prostorija ville će se pruža izvrstan pogled na more i neće ga nikad biti moguće zatvoriti. Villa se prostire na dvije etaže. Prizemlje ima ukupno 128.35m² i sastoji se od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, ulaznog prostora s hodnikom, spavaće sobe s en suit kupaonicom , te zasebnog wc-a. Iz dnevnog dijela je moguće pristupiti prostranoj terasi s pogledom na more s jedne strane, te prostoru zamišljenom kao ljetna kuhinja natkrivena pergolom i prostorom koje služi kao spremište. Na prvom katu od 114.63m² se nalaze 3 spavaće sobe s en suit kupaonicama, od čega 2 spavaće sobe imaju izlaz na natkrivenu terasu s predivnim pogledom. U dvorištu će se smjestiti prostrani bazen (31m²) , sunčalište te vrt oplemenjen mediteranskim raslinjem. Za sva ostala pitanja obratite se agenciji, Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: ST474

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 455933

Agencijska šifra: ST474