

## OTOK KRK - RUSTIKALNA KAMENA VILA S BAZENOM, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK - RUSTIKALNA KAMENA VILA S BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1900
Zadnja adaptacija:	2014

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Šilo
Poštanski broj:	51514



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: OTOK KRK - OKOLICA ŠILA - KAMENA VILA S BAZENOM U ponudi imamo predivno renoviranu kamenu kuću u rustikalnom stilu s bazenom. Kuća je dvojna, no izvedena tako da u potpunosti pruža mir i intimu. Izvedena je na tri etaže. U prizemlju se nalazi konoba s originalnom kamenom prešom (toš) koja je

služila za proizvodnju maslinovog ulja, te jedan apartman. Na katu je open space kuhinja, blagavaona i dnevni prostor s velikim kaminom, te izlaz na galeriju gdje je osmišljen spavaći dio. U potkrovlju su smještene još tri sobe i kupaonica. Grijanje vile je centralno na kruta goriva, rashlađivanje klima uređajima. Dvije prekrasno uređene terase nalaze se u prizemlju i na katu. Vila je u svrhu turističkog najma kategorizirana s 4 zvijezdice. Ono što ovu vilu čini posebnom su restaurirani stari komadi namještaja i mnoštvo detalja iz vremena iz kojeg ona datira. Vila je okružena prekrasnom okućnicom punom autohtonog bilja, a za potpuni užitek i rashlađivanje ljeti, tu je bazen i sunčalište. Ne propustite ovu priliku! ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: NIKA TOMAIĆ +385981919398  
nika.tomaic@dogma-nekretnine.com BARBARA POPOVIĆ +385919259816  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15196

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 455956  
Agencijska šifra: 15196