

## Kuća na osami s 22 HA zemljišta, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća na osami s 22 HA zemljišta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	430 m <sup>2</sup>
Površina placa:	219000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,752,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1950
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca i Labina u malom naselju blizu mora, prodaje se kuća za adaptaciju na osami i veliko zemljište sa otvorenim pogledom. Lokacija zemljišta je idealna, nalazi se na uzvisini i najbliža susjedna kuća je udaljena oko 300 metara. Nekretnina se sastoji od katnice i dva

gospodarska objekta u nizu te jednim odvojenim. Zemljište se nalazi izvan građevinskog područja te ima blagi pad prema istoku, a iz nekih dijelova ima pogled prema moru i kvarnerskom zaljevu. More je udaljeno oko 1500 metara što je više nego dovoljno blizu za svakog ljubitelja kupanja u moru i uživanja na plaži. Šire područje je idealno za pješačenje ili biciklizam. Ovo imanje nudi savršenu priliku za adaptaciju kuće za miran obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Ukoliko želite posebnu nekretninu, na posebnoj lokaciji s posebnim pogledom, u blizini mora, ovo je nekretnina za Vas! Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 099/759-1558 [david.roce@dogma-nekretnine.com](mailto:david.roce@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1506968

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 456408  
Agencijska šifra: IS1506968