

## Jarun/Gajevo 4-soban stan 95m2 + 2 parkirna mjesta + vrt, Trešnjevka - Jug, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Jarun/Gajevo 4-soban stan 95m2 + 2 parkirna mjesta + vrt  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 95 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Površina terase: 15 m<sup>2</sup>  
Cijena: 350,000.00 €  
Ažurirano: Nov 02, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2016

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Jug  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Prodaje se 4-soban dvoetažan stan na Jarunu točnije Gajevu, površine 95m<sup>2</sup>, novija gradnja iz 2016.g. Stan je zapravo prenamijenjen iz dva manja u jedan veći koji se i dalje mogu odvojiti na dva manja. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, terase, kupaonice sa WC-om, spavaće sobe i malog hodnika. Na katu se nalaze dvije sobe ( manji dnevni boravak + spavaća soba ), kupaonica sa WC-om i balkon. Stanu pripadaju 2 vanjska parkirna mjesta ( 13.75m<sup>2</sup> i 11.50m<sup>2</sup> ). Stan ima i veliki zajednički vrt na korištenje, idealan za djecu ili ljetna druženja i roštilj. Grijanje je centralno plinsko etažno. Kuhinja i kupaonice su u potpunosti opremljene. 50m udaljenost od autobusne stanice na Zagrebačkoj aveniji. 5 minuta hoda do tramvajske stanice na Remizi, 6-7 minuta hoda do Jarunskog placa. Cijena iznosi 350.000 EUR Kontakt +385913274402 Marko Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2533

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 456632

Agencijska šifra: 2533  
Telefon za kontakt: 0913274402