

## LUKSUZNA KUĆA S BAZENOM, OKOLICA ROVINJA, Kanfanar, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA KUĆA S BAZENOM, OKOLICA ROVINJA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	989,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: Bajkovita priroda, gotovo mitski pejzaži i zanosni srednjovjekovni gradići središnje Istre probuditi će u vama ono iskonsko, prirodno zadovoljstvo. Središnja Istra je jedna od rijetkih mediteranskih regija koju krasi kvaliteta netaknutog

prirodnog okoliša i bogatstvo baštine. Brojne drage i brežuljci raspršili su mnoštvo naselja u čarobnim formama. Upravo u takvom predivnom okruženju nalazi se i ova novosagrađena luksuzna kuća s bazenom. Kuća je tlocrtne površine 130 m<sup>2</sup> a prostire se kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, te spavaće sobe s kupaonicom. Tu je i prostrana terasa s ljetnom kuhinjom i sanitarnim čvorom te svime potrebnim za uživanje na otvorenom. Unutarnjim stepeništem se dolazi na prvi kat gdje se nalazi predprostor, tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te velikog balkona s kojeg se za lijepog vremena može vidjeti i more. Sve sobe i dnevni boravak imaju klima uređaj, u boravku je podno grijanje i priprema za postavljanje kamina. Na lijepoj i ograđenoj okućnici uređenoj u mediteranskom stilu nalazi se bazen od 32 m<sup>2</sup> i parkirna mjesta. U izgradnji i opremanju kuće korišteni su isključivo materijali vrhunske kvalitete. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Antonija Perhat [antonija.perhat@dogma-nekretnine.com](mailto:antonija.perhat@dogma-nekretnine.com) Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 Selma Bašić [selma.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:selma.basic@dogma-nekretnine.com) Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 ID KOD AGENCIJE: IS1506980

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 456723  
Agencijska šifra: IS1506980